04010360412970008

9609

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1036

4 Δεκεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.: 867 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 35 στρεμμάτων στη θέση «Άγιος Κων/νος» της Κοινότητας Λουτρού του νομού Έβρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝ. ΜΑΚ. - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 σε συνδυασμό μ' αυτές των άρθρων 4 παρ. 7 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/94.

2. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της περιφέρειας,ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Την αριθ. 125/10.9.1997 απόφασή μας «περί ανάθεσης ασκήσεως αρμοδιοτήτων».

4. Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

5. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1 και 2.

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 10582/539/13.2.76, δ) 215696/1451/9.5.77, ε) 154659/24.5.82, στ) 78001/4408/16.7.91, ζ) 85144/1468/9.10.92, η) 92428/4484/11.93, θ) 131240/20.5.91 και ι) 96186/3332/27.11.92.

7. Την αρ. πρωτ. 882/23.10.1997 πρόταση του Δασαρχείου Αλεξ/πόλεως περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.

8. Την σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Έβρου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την φυσική αναδάσωση και την δι' αυτής αποκατάσταση της καταστραφείσης από πυρκαγιά βλάστησης, την έκταση, που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Κων/νος» της Κοινότητας Λουτρού και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 1, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροί.

Δυτικά: Δημόσιο Δάσος.

Βόρεια: Δημόσιο Δάσος.

Νότια: Αγροί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 10 Νοεμβρίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας

Ο Διευθυντής

ΚΩΝ. ΕΥΤΥΧΙΔΗΣ

Ανήκει στην Σ.Ε.7/11-11.97
απόφαση του Δ/ντού Δασών Περιφέρειας

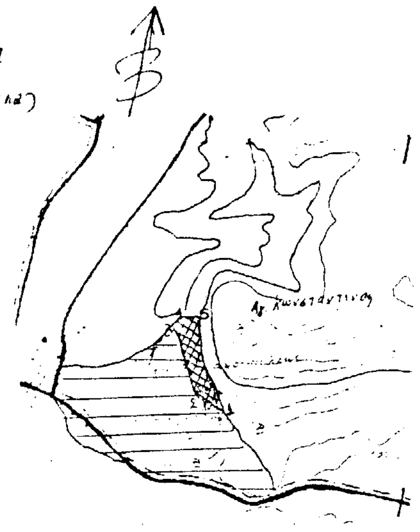
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ

Κοινότητα: Λουτρού

Δασική Θέση: Αγ. Κωνσταντίνος

Εμβαδόν δημόσιας δασικής έκτασης που κηρύσσεται αναδασωτέα: 35 στρέμματα

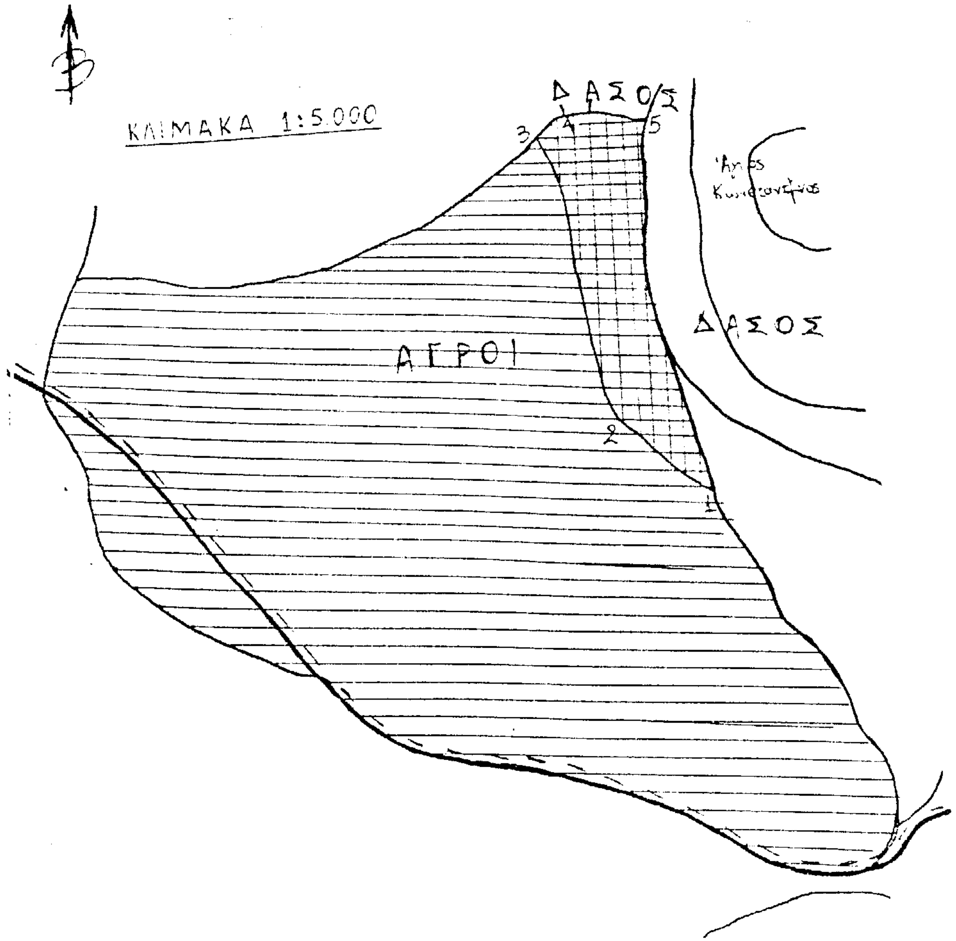
Όρια αναδασωτέας έκτασης:
(1,2,3,4,5,1)



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000

Καμμένη αγροτική έκταση.

Καμμένη δασική έκταση που κηρύσσεται αναδασωτέα.



Καβάλα 11-11-1997 Αλεξ/πολη 17-10-1997 Αλεξ/πολη 17-10-1997

Ο Δ/ντής Δασών Περιφέρειας Ο Δασάρχης Αλεξ/πολης Ο συντάξας

Ευτυχίδης Δημήτριος Γεωργίου

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.: 33807/6887 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των όψεων του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α΄ 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α΄ 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β΄/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ./τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 14.5.1997 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το 16993/Υ.63/97/30.5.1997 έγγραφο του δήμου Πατρέων.

7. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» (Α΄ 210), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 1772/1988 (Α΄ 91), χωρίς να περιέλθουν στη Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέες οι όψεις του κτιρίου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και ειδικότερα επί των οδών Σισσίνη και Γ. Ρούφου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ο.Σ.Κ., όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 33807/1977 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέες χαρακτηρίζονται οι αρχικές όψεις του κτιρίου και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους υπάρχοντα προσκτίσματα που αλλοιώνουν τη μορφή τους.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων και οι επεμβάσεις που πρέπει να γίνουν σ' αυτό, πραγματοποιούνται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στις χαρακτηριζόμενες ως διατηρητέες όψεις του κτιρίου απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων τους, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων των όψεων για τα οποία η ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσεις για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων και η στατική ενίσχυση και γενικά κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς και στατικούς στις διατηρητέες όψεις του κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας και οι βασικές αρχές των όψεων του κτιρίου.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στις διατηρητέες όψεις του κτιρίου, πλην των αναγκαίων επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που υποδηλώνουν τη χρήση του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στις διατηρητέες όψεις του κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

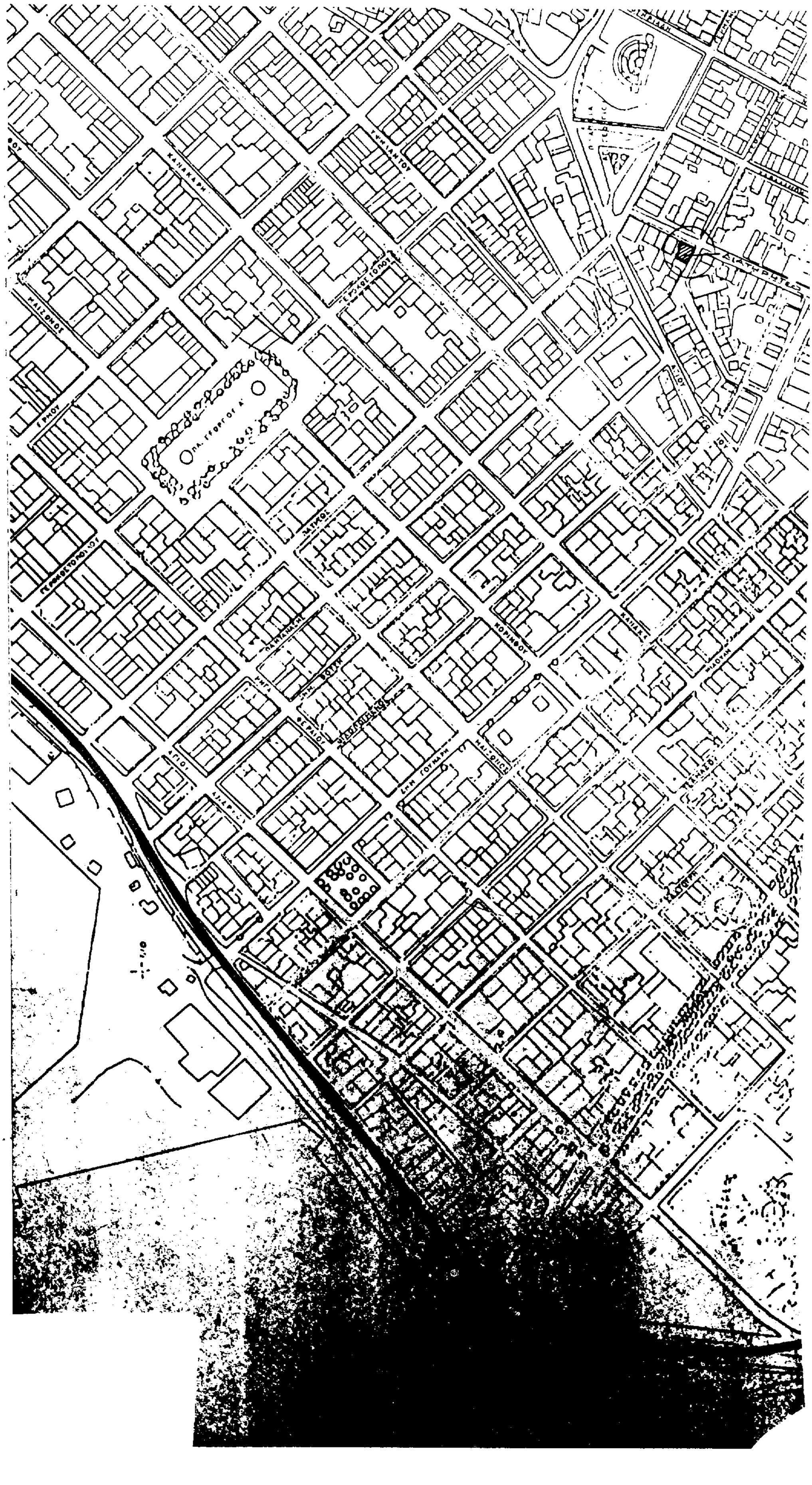
Η παρούσα να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

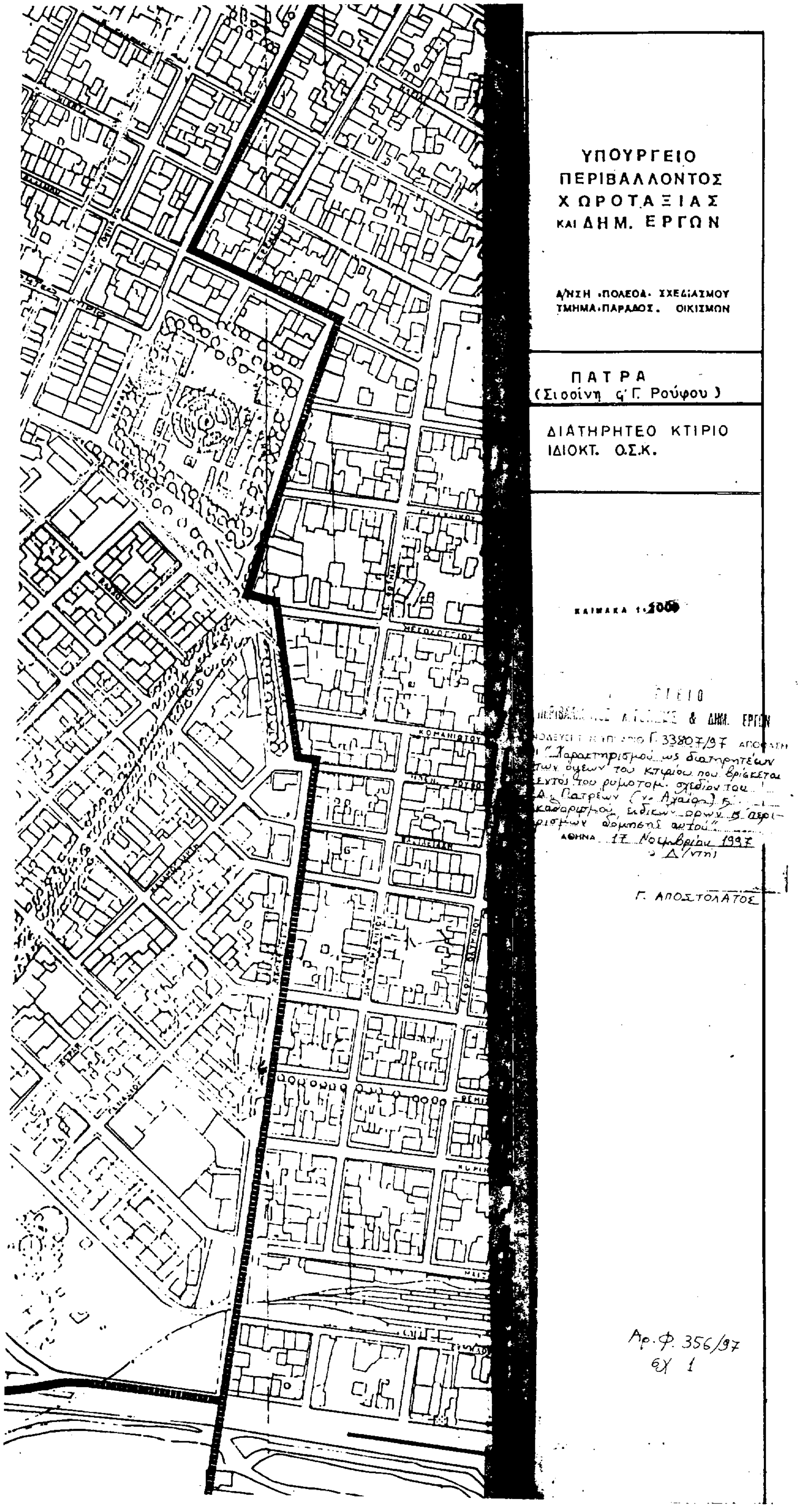
Αθήνα, 17 Νοεμβρίου 1997

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας

Δ. ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ




ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΠΑΤΡΑ
(Σισσίνη & Γ. Ρούφου)
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤ. Ο.Σ.Κ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000
& ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 33807/97 ΑΠΟΦΑΣΗ
"Χαρακτηρισμού ως διατηρητέων των όψεων του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομ. σχεδίου του Δ. Πατρέων (ν. Αχαΐας) & καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτού"
ΑΘΗΝΑ 17 Νοεμβρίου 1997
Ο Δ/ντης
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ
ΚΟΜΑΝΙΤΟΥ
ΜΕΓΟΛΟΓΓΙΟΥ
Αρ. Φ. 356/97
εχ 1

Αριθ.: 4381 (3)

Τροποποίηση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στον οικισμό ΟΕΚ «ΑΡΤΑ ΙΙ» Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεως και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

5. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού ΟΕΚ «ΑΡΤΑ ΙΙ».

6. Την αρ. 189/97 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Αρταίων.

7. Την αρ. 4007/19.11.97 εισήγηση Δ/νσης Πολεοδομίας.

8. Την με αριθμό πρακτικού 5 (θέμα 2ο) της 20.11.1997 γνωμοδότηση Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού ΟΕΚ «ΑΡΤΑΙΙ» με επέκταση του χώρου για βρεφονηπιακό σταθμό για τη δημιουργία αυλείου χώρου, με μερική μείωση του χώρου πρασίνου και του χώρου παιδικής χαράς και τη δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 2,50 μ.

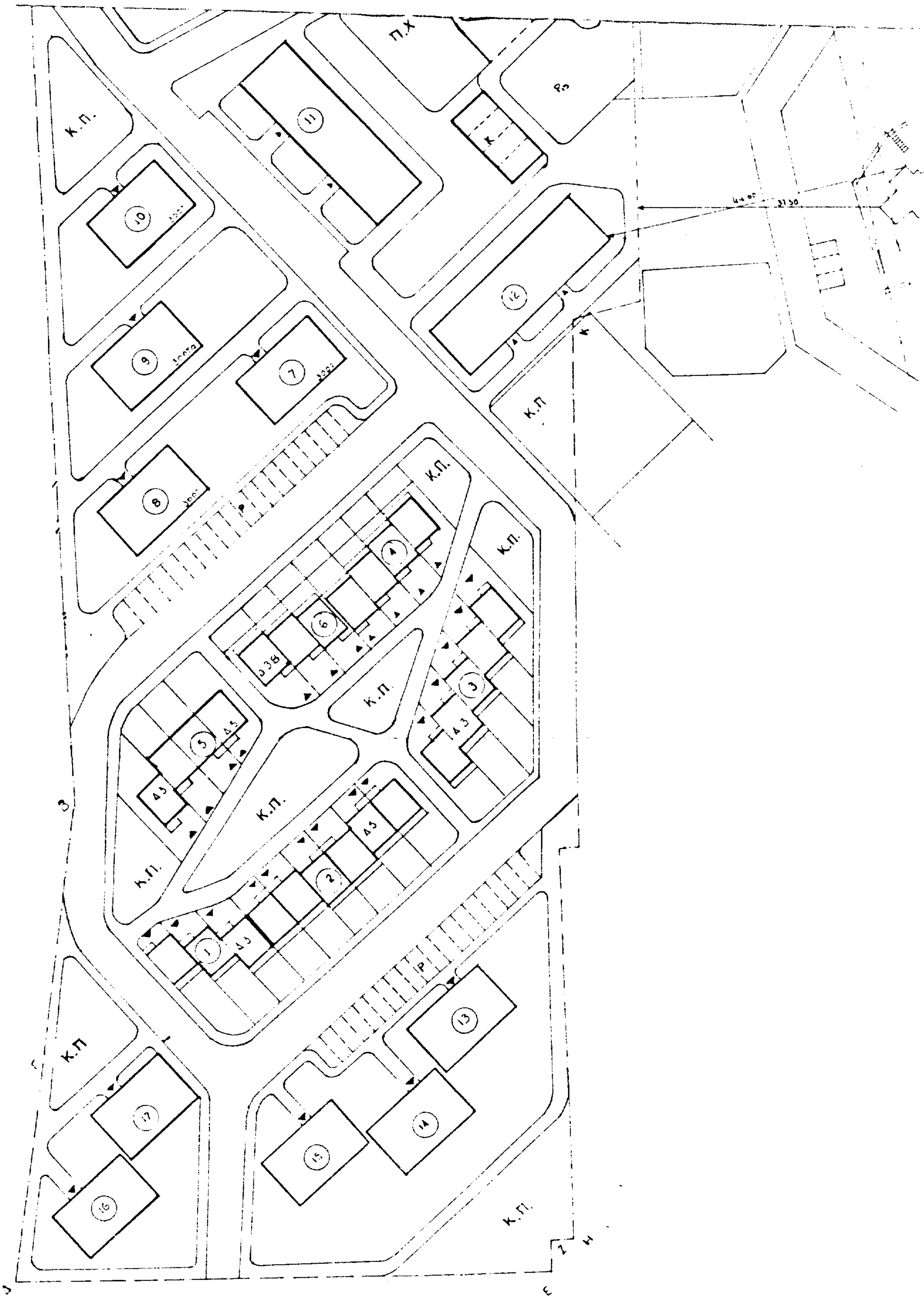
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Δήμου Άρτας.

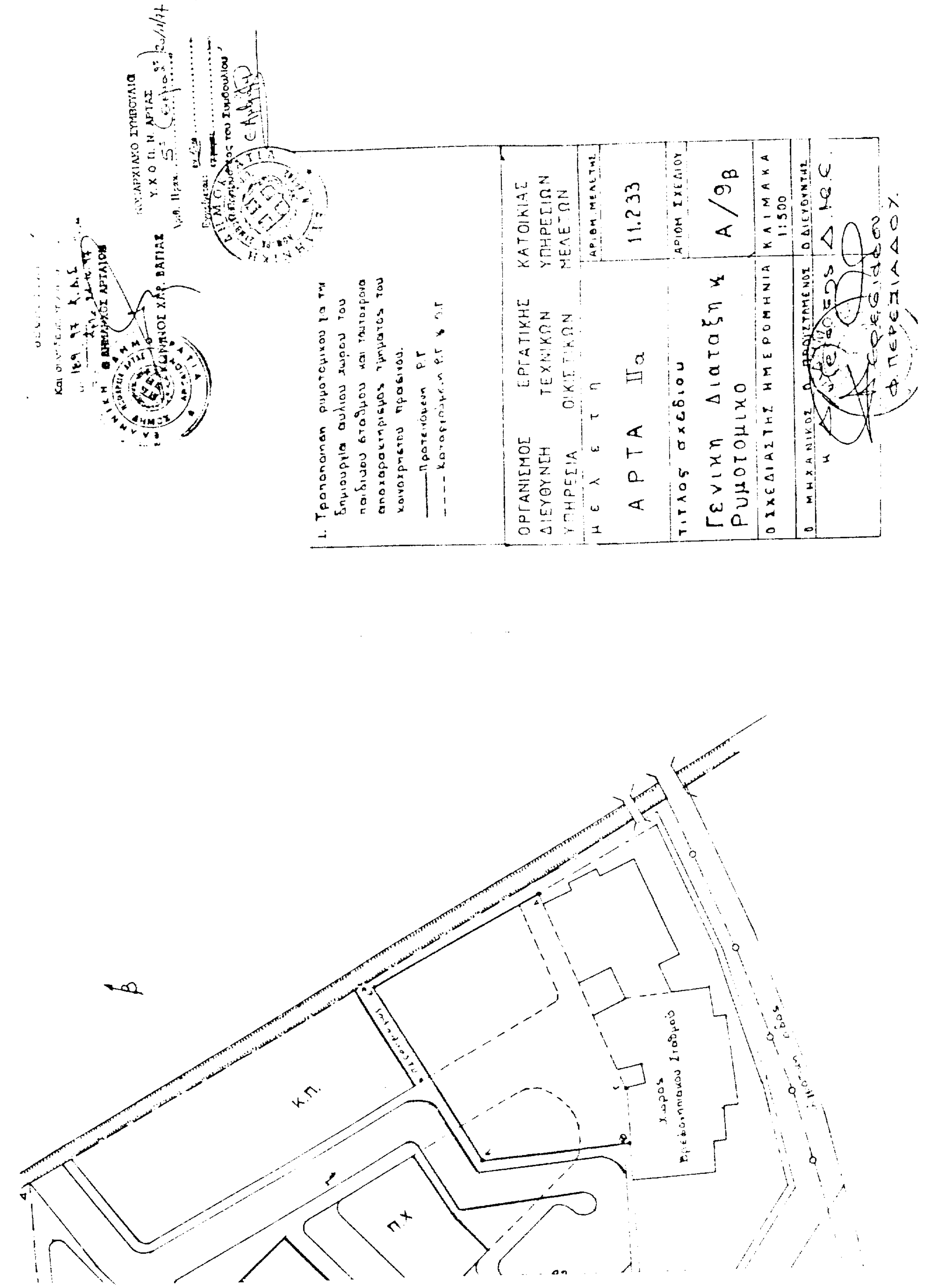
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 26 Νοεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΧΡ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ


Π.Χ
Κ.Π.
Κ.Π.
Κ.Π.
Κ.Π.
Κ.Π.
Κ.Π.
Κ.Π.
Κ.Π
Κ.Π.
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17



1. Τροποποίηση ρυμοτομικού για τη δημιουργία αυλείου χώρου του παιδικού σταθμού και ταυτόχρονα αποχαρακτηρισμός τμήματος του κοινοχρήστου πρασίνου.
Προτεινόμενη Ρ.Γ
Καταργούμενη Ρ.Γ & Ο.Γ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΜΕΛΕΤΗ
ΑΡΤΑ ΙΙα
ΑΡΙΘΜ. ΜΕΛΕΤΗΣ
11.233
ΤΙΤΛΟΣ σχεδίου
Γενική Διάταξη & Ρυμοτομικό
ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Α/9β
Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
κ.π.
π.χ
Χώρος Βρεφονηπιακού Σταθμού
οδός